

**Изменения от «13» сентября 2017 г.
в Проектную декларацию в редакции от «17» марта 2017 года
на строительство Трехэтажного многоквартирного трехсекционного дома № 3 (1 этап) по адресу:
Московская область, Мытищинский район, д. Сухарево**

13 сентября 2017г.

Раздел 1 «О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении» читать в новой редакции:

| Информация о застройщике | | | |
|---|-------|--|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: | «Катуар Девелопмент» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: | «Катуар Девелопмент» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: | 141052 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: | Московская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: | городской округ Мытищи |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: | село |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: | Марфино |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Ильинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): | строение 10 |

| | | | |
|---|-------|--|-----------------------|
| | 1.2.9 | Тип помещений | помещение 9 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: | понедельник - пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время: | 09.30 - 18.00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: | 8 (495) 740-48-22 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: | info@vkatuar.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": | http://vkatuar.ru/ |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: | Ваулин |
| | 1.5.2 | Имя: | Григорий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): | Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | - |

П. 10.1 «О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности» читать в новой редакции:

| | | | |
|---|--------|------------------------------------|---|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: | Инвестиционный договор по строительству комплексной малоэтажной застройки в д. Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района |
| | 10.1.2 | Номер договора: | 02101401-И |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: | «10» февраля 2014 года |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: | «27» октября 2014 года; - «10» марта 2015 года; - «07» июля 2015 года; - «27» июля 2016 года; - «30» марта 2017 года; |

Раздел 24 «Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"» читать в новой редакции:

| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | |
|---|--------|---|---|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | ДА |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | Здание |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | Детское дошкольное учреждение на 200 мест |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | Инвестиционный договор по строительству комплексной малоэтажной застройки в д. Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района «10» февраля 2014 года |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или | |

| | | | | |
|--|--------|---|--|---|
| государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | муниципальную собственность: | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | | 02101401-И |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | | Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области» |
| | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | 1 | 2 | 3 | |
| | 1. | Строительство ДДУ на 200 мест | 4 864 тыс. руб. | |

Генеральный директор
 ООО «Катуар Девелопмент»

Г.В. Ваулин





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ВАУЛИН Г.В.

ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
(4) ЛИСТОВ

